

Prodej bytu 3+kk, 88 m², Plzeň, ul. Šípková

Šípková, 30100, Plzeň 3, Plzeň



7 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nemček Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylový byt o dispozici 3+kk nacházející se v nově zrekonstruované vile Laura v klidné a oblíbené lokalitě Plzeň - Doudlevice, ulice Šípková. Tato elegantní vila kombinuje moderní bydlení s nádechem historie a výjimečnou polohou. Vila Laura se nachází jen pár kroků od Tyršova mostu a řeky Radbuzy, na hranici mezi městem a přírodou. V těsné blízkosti naleznete meditační zahradu, cyklostezku, Luftovu zahradu a další přírodní scenérie ideální k relaxaci či sportu. Centrum Plzně je přitom na dosah - ať už autem, nebo MHD (zastávka trolejbusu Tyršův most je minutu chůze). Byt nabízí užitnou plochu 87,57 m² a součástí prodeje jsou vlastní parkovací stání a část soukromé zahrady situované za domem - ideální místo pro odpočinek nebo posezení s přáteli. K výhradnímu využití je k dispozici terasa na patře. Vila Laura zaujme svým čistým, moderním designem, který vytváří útulnou a zároveň nadčasovou atmosféru vhodnou jak pro bydlení, tak pro investici.