

Prodej bytu 2+kk 51m² s terasou 21m², v Brně, Starém Lískovci

U Leskavy, Brno-Starý Lískovec, Brno



8 500 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

**Monika Pitrochová -
recepce**

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, situovaný v 6. nadzemním podlaží domu na ulici U Leskavy ve Starém Lískovci.

Byt disponuje vstupní chodbou o výměře 7 m², kde se nachází technická místnost s pračkou a sušičkou. Hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem má 27 m² a je z něj přímý vstup na prostornou terasu o velikosti 21 m². Ložnice o výměře 11 m² nabízí vstup na balkon (2 m²). Součástí bytu je také koupelna s vanou a toaletou.

K bytu náleží sklep o velikosti 2 m² a parkovací stání. Byt se nachází v posledním podlaží, přičemž terasa je orientována na západ a ložnice na východ.

Měsíční náklady na bydlení činí 4 740 Kč za služby + 1 000 Kč za elektřinu.