

## Prodej stavebního pozemku 934 m<sup>2</sup> Mikulovice, okres Jeseník

Na Bukovci, Mikulovice



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Filip Guzej**

**Tel.:** 733 331 325

**GSM:** 733 331 325

**E-mail:**

[filip.guzej@rkfinpos.cz](mailto:filip.guzej@rkfinpos.cz)

**Celková plocha:** 934 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek 709m<sup>2</sup> v obci Mikulovice, nedaleko města Jeseník v krásném zalesněném prostředí.

Předmětem prodeje je betonová deska o celkové ploše 709 m<sup>2</sup> a 225 m<sup>2</sup> nestavebního pozemku před budovou.

Jedná se o unikátní možnost stavby uprostřed lesů na základech původní budovy.

Odpad se zde musí řešit čističkou a voda vrtem, stejně jako u všech objektů v areálu.

Možnost stavby až do výšky 9m nad okolním terénem.

Součástí prodeje je nová elektrická přípojka. Součástí je projekt na studnu. Příjezd po obecní asfaltové komunikaci.

Nádherné okolí je jako dělané pro turisty, asfaltové cesty ocení zejména cyklisté a v zimě si přijdou na své běžkaři. Pro lyžaře je zde několik sjezdovek vzdálených cca 10 km. Město Jeseník vzdáleno 15km. Pouze po lesních cestách se dostanete přes kopec na Rejvíz, Čertovy kameny či Zlatý Chlum. V nedaleké dojezdové vzdálenosti jsou i Rychlebské stezky oblíbené díky svým cyklotrailům nebo Zlaté hory.