

## Prodej bytu 4+1, Křečhoř, okr. Kolín

28002, Křečhoř



### 3 950 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Pavel Poláček**

**Tel.:** +420267090128

**GSM:** +420601383627

**E-mail:**

[pavel.polacek@imoba.cz](mailto:pavel.polacek@imoba.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si nabídnout k prodeji bytovou jednotku dispozičně řešenou jako 4+1 o velikosti 75 m<sup>2</sup> a s dvěma sklepy. BJ se nachází ve 2NP bytového domu o šesti jednotkách v obci Křečhoř v těsné blízkosti města Kolín. V bytě je zavedena voda, kanalizace a elektřina, která slouží i jak k vytápění tepla, tak i k vaření. Dům je udržovaný, bez závad. K bytové jednotce získáte i podíl na společných prostorech a na pozemku pod budovou. Parkování je přímo u domu.