

Prodej rodinného domu 150 m², pozemek 4 953 m², Hutisko - Solanec

Hutisko-Solanec



8 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radek Koleček

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	5082 m ²
Plocha zahrady:	4953 m ²	Umístění objektu:	samota
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na výjimečném místě na okraji lesa, obklopený krásnou přírodou, v části obce Solanec pod Soláněm, v obci Hutisko-Solanec, okres Vsetín. Dům se nachází na pozemku o výměře 5 082 m², který je vhodný například pro výsadbu ovocných stromů.

Jedná se o zděný, zateplený dům, vhodný jak k trvalému bydlení, tak i jako vícegenerační dům či investice (např. kombinace bydlení a pronájmu).

Dispozičně je dům řešen jako patrový se dvěma podlažími. V přízemí se nachází dvě kuchyně, čtyři pokoje, koupelna, samostatné WC, šatna a technické zázemí, které nabízí potenciál například pro vybudování wellness zóny. V prvním patře je umístěna samostatná bytová jednotka o dispozici 4+kk s vlastní koupelnou, WC a šatnou.

Zastavěná plocha domu činí 114 m². Nemovitost je částečně vybavena, což umožňuje okamžité užívání. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a kamny, ohřev vody dvěma elektrickými bojlerů.

Lokalita potěší především milovníky přírody - v okolí se nachází sjezdovky, cyklostezky i možnosti koupání. Zároveň je zajištěna dostupnost občanské vybavenosti v rámci obce.

Tento dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a praktického zázemí pro rodinu.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.