

MIG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N31216

Prodej novostavby bytu 3+kk o celkové ploše 68 m² v Hranicích - ul. Jaselská

Jiřího z Poděbrad, 75301, Hranice



5 475 000 Kč
za nemovitost

Neplatíte provizi., včetně DPH



Vyřizuje

Jiří Brodina

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 778 889 015

E-mail: brodina@mig.cz

Bezbariérový byt: ano

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 8 m²

Energetická náročnost: C - Vyhovující

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký a prostorný byt o uspořádání 3+kk je umístěn ve 3. nadzemním podlaží bytového domu, zkolaudovaného v r. 2023. Dům stojí na nároží ulic Jaselská a Jiřího z Poděbrad v Hranicích a vzniklo v něm 70 bytů, a také garážová stání i samostatné garáže. Užitná plocha bytu je 63 m² a k tomu navíc balkon o ploše 4 m². Z velkého obytného pokoje (29 m², orientace JZ směrem) je jasně vymezen kuchyňský kout a z místnosti je výstup na balkon. Z pokoje se dále vchází do ložnice (12 m²) a do dětského pokoje (12 m², orientace do vnitrobloku, směrem na východ). Z prostorné předsíně, která je přímo osvětlená oknem z vnitrobloku je vstup do koupelny (4 m²), která má také vlastní okno a je vybavená sprchovým koutem, topným žebříkem, umyvadlem a přípravou na pračku. WC je

samostatné. Za výhodnou cenu lze přikoupit sklep.

Bytový dům Rezidence Jaselská se nachází na hezkém místě nedaleko centra města. V přízemí domu najdete garáže, garážová stání, sklepy a také centrální plynovou kotelnu.

Zeptejte se mě i na ostatní byty, dostupné v tomto bytovém domě.