

## Prodej garážového stání Milevská 922/2, Praha 4 Pankrác

Milevská, Praha 4, Praha



**785 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Vančura****Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420602313211**E-mail:**[petr.vancura@re-max.cz](mailto:petr.vancura@re-max.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

**Komunikace:**

asfaltová

**Druh objektu:**

panelová

**Umístění objektu:**

centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji garážové stání jako investiční nemovitost v zabezpečeném parkovacím domě AUTOPARK Milevská 922/2, Praha 4 - Pankrác. Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejžádanější části širšího centra Prahy, a to zejména díky výborné dopravní dostupnosti a nedostatku parkovacích míst. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Pankrác, obchodní centrum Arkády Pankrác i významné administrativní budovy včetně V TOWER Prague.

**Bezpečnost a přístup:**

Parkovací dům je plně zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Vjezd a výjezd je řešen pomocí čipu přes závoru, což zajišťuje přístup pouze pro oprávněné uživatele. Samotné parkovací stání se nachází ve sdíleném prostoru pro tři vozidla, přičemž každý majitel má k dispozici vlastní uzamykatelný vjezd ke svému místu.

**Parametry stání:**

- délka: 460 cm
- šířka: 220 cm
- výška: max. 195 cm
- umístění: 1. nadzemní podlaží
- poplatky spojené s užíváním jsou 2 904 Kč za rok

**Omezení:** Vjezd není povolen pro elektromobily a vozidla na LPG/CNG.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.