



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8896-2

## Louka, prodej, Hynčina, Šumperk

78901, Hynčina



**107 984 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 3 176 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Hynčina, okres Šumperk, nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví, zapsaný na listu vlastnictví č. 333.

Jedná se o parcelu č. 2268 o výměře 3 176 m, vedenou jako trvalý travní porost. Pozemek se nachází cca 5 km západně od města Zábřeh.

Pozemek je rovinný. Zajímavým prvkem je také poloha u toku Moravská Sázava, která podtrhuje přírodní charakter lokality.

V katastrálním území neproběhly komplexní pozemkové úpravy (KPÚ). Do budoucna tak lze očekávat řešení vlastnických vztahů, uspořádání parcel i přístupů, což může představovat další rozvojový potenciál pozemku.

Pokud máte zájem nebo doplňující dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. Pozemek je nabízen k prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.