

Prodej bytu 2+kk 50 m²

Kladivova, 61300, Brno-sever, Brno



7 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 2 plus kk v městské části Brno - Černá pole. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v klidné lokalitě plné parků, přírody a občanské vybavenosti- školy, školky, restaurace, lékárny, nemocnice přesto pouhých par minut od centra.

Celková plocha bytu je 50 m² .plus 2 x balkon 4m2 a 2mš.

V bytě se nachází 1 neprůchozí pokoj 20 m², pokoj s kuchyňským koutem 15 m², prostorná předsíň (10 m²) a koupelna s vanou a WC (6m²). Každý pokoj má svůj balkon- 4m2 a 2m2..Byt je po kompletní rekonstrukci- nové vinylové podlahy,okna trojskla, nová koupelna, nová kuchyňská linka,zcela nové spotřebiče včetně myčky.

Kuchyň kompletně vybavená-trouba,varná deska,myčka,digestoř,lednička.

V koupelně pračka.Součástí bytu je i prostorný sklep 6m2.

Aktuálně se seriozním nájemníkem s měsíčním nájmem 16.500Czk plus 4000 energie.

Vynikající lokalita.

Výborná dostupnost do centra, 1 minutu od domu zastávky tramvaje-pak 5 minut na Českou, pěšky 10minut pěšky centrum Brna. V okolí veškerá občanská vybavenost-školy, školy, lékárny,obchody, restaurace, parky-Lužánky,Schreberovy zahrádky,lékaři, zubaři aj. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.