

Prodej hotelu, 2700 m², Chodov, ul. Poděbradova

Poděbradova, 35735, Chodov



24 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musil Boris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	2700 m ²	Užitná plocha:	2700 m ²
Plocha parcely:	2944 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investici, která dává smysl? Nabízím k prodeji zavedený Hotel Nautilus v klidné části města Chodov, jen 6 km od Karlovy Vary.

Hotel disponuje 21 pokoji s kapacitou až 46 lůžek, každý s vlastní koupelnou, Wi-Fi a TV. K dispozici je také vybavená kuchyň, multifunkční sál pro cca 50 osob a atraktivní sportovní zázemí (bowling, kuželky). Samozřejmostí je pohodlné parkování přímo u objektu.

Výhodou je skvělá lokalita s blízkostí přírody i německých hranic a zavedená klientela - jak individuální hosté, tak firmy. Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité pokračování provozu.

Hotel nabízí stabilní příjmy a zároveň potenciál dalšího rozvoje, například rozšířením služeb či cíleným marketingem. Majitelé jsou otevření k jednání o ceně.