

## Prodej bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Husova

Husova, 29301, Mladá Boleslav



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Skalická Veronika**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte jedinečný byt 3+kk s terasou? Byty MB Husova se nachází v centru města, jen pár kroků od parku Výstaviště. Tento byt má celkovou plochu 94,13 m<sup>2</sup>. K dokonalému komfortu přispívá i prostorná terasa 16,14 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro posezení, grilování i odpočinek. Dům je postaven z nadstandardních materiálů a výhodou je pouze jeden soused na patře. Byt vyniká i svou energetickou nezávislostí - je vybaven vlastním plynovým kotlem, díky kterému máte plnou kontrolu nad spotřebou i náklady. Celý dům splňuje energetickou třídu A, což zajišťuje nízké provozní výdaje a maximální úspornost. K bytu náleží i sklep a pro maximální pohodlí je možné dokoupit kryté gážové stání přímo v objektu za cenu 650.000,-Kč. S financováním Vám pomůže naše hypoteční specialista - nyní stačí 12 % z kupní ceny, zbytek až po kolaudaci. Moderní a úsporné bydlení - to je příležitost, která čeká právě na vás!