

EXKLUZIVNÍ INVESTIČNÍ NABÍDKA - DEVELOPERSKÝ PROJEKT, Svojetice | Praha-východ

Svojetice



80 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Viktoriia Tytor

Tel.: 739 555 554

GSM: +420774343973

E-mail:

viktoriia.tytor@re-max.cz**Celková plocha:** 13 429 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám investiční příležitost v podobě uceleného souboru 15 stavebních parcel v dlouhodobě vyhledávané lokalitě Praha-východ.

Projekt je určen pro výstavbu rodinných domů i dvojdomků, což nabízí široké možnosti developerského využití a maximalizaci výnosového potenciálu. Celková výměra činí 13 429 m², s průměrnou velikostí parcel cca 895 m², ideální pro moderní rezidenční výstavbu odpovídající aktuální poptávce trhu.

Na projektu aktuálně probíhá realizace inženýrských sítí – pozemky jsou již z 50 % zasítované a kompletní zasítování včetně komunikací je v procesu dokončení. Stavební povolení na dokončení inženýrských sítí je vydáno na dobu neurčitou.

Lokalita Svojetice nabízí harmonické spojení klidného přírodního prostředí s výbornou dostupností do Prahy, což zajišťuje stabilní poptávku a atraktivní budoucí zhodnocení investice.

Cena za celek: 80 000 000 Kč

Prodej probíhá výhradně jako celek.

Pro detailní informace či osobní prezentaci projektu nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.