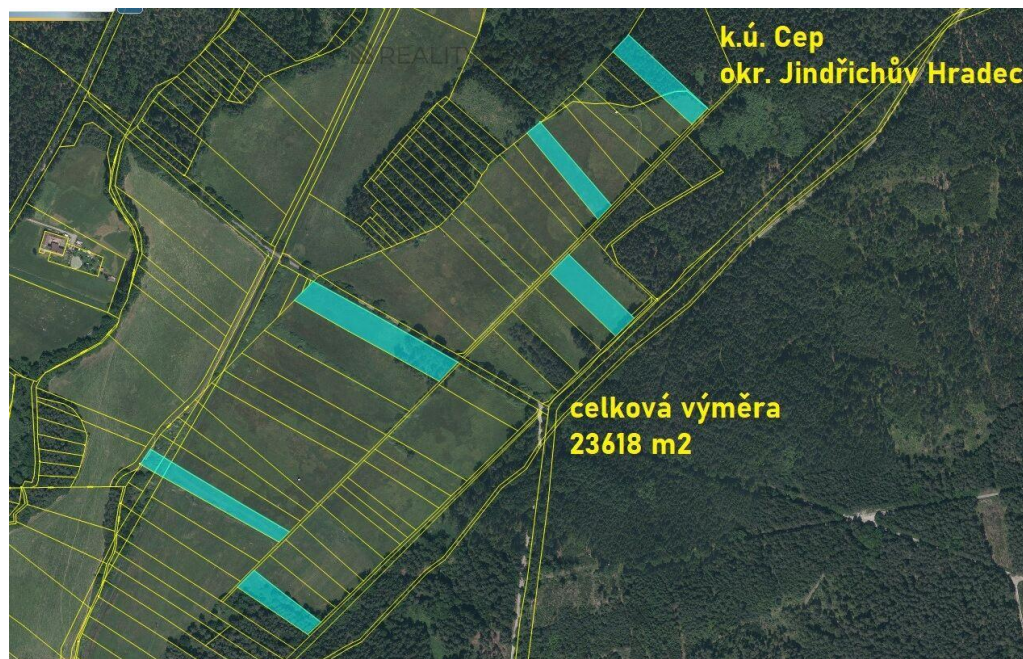


## Prodej zemědělské půdy 23618 m<sup>2</sup> v k.ú. Cep, okres Jindřichův Hradec

37901, Cep



**1 180 900 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Martin Ševčík**  
Tel.: 602 470 916  
GSM: +420 602 470 916  
E-mail:  
[sevcik@realitysevcik.cz](mailto:sevcik@realitysevcik.cz)

**Celková plocha:** 23 618 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 23 618 m<sup>2</sup>, nacházejících se v katastrálním území Cep, okres Jindřichův Hradec.

Jedná se o více parcel evidovaných na LV 272, které tvoří jeden funkční celek, avšak nacházejí se v jedné lokalitě v těsné blízkosti. Pozemky jsou vedeny převážně jako trvalý travní porost, přičemž na části z nich se nachází vzrostlé stromy, což zvyšuje jejich krajinářskou i investiční hodnotu.

Pozemky jsou v současnosti obhospodařovány místní zemědělskou společností, přičemž pachtovní smlouva již vypršela, což novému vlastníkovi umožňuje okamžité využití dle vlastních potřeb.

Cena: 50 Kč/m<sup>2</sup>  
(celková cena: 1 180 900 Kč)

Lokalita:

Obec Cep se nachází v atraktivní oblasti jihočeského regionu, známého svou čistou přírodou, rybníční soustavou a rekreačním potenciálem.

cca 12 km od lázeňského města Třeboň, cca 30 km od Jindřichův Hradec, cca 45 km od České Budějovice

Lokalita je dobře dostupná po místních komunikacích a nabízí klidné venkovské prostředí vhodné jak pro zemědělské využití, tak i jako dlouhodobá investice.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme kompletní podklady.