



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135309

Prodej RD 4+1 v obci Hlubočky

Olomoucká, Hlubočky



7 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana de Hoogová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	189 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné rodinné bydlení v přírodě, ale zároveň s rychlou dostupností do města? Právě pro vás máme nabídku útulného zděného rodinného domu o dispozici 4+1 v oblíbené obci Hlubočky, jen pár minut od Olomouc.

Dům prošel rekonstrukcí v roce 2001 a nabízí praktické dispoziční řešení ideální pro rodinný život.

Dispozice a výhody domu:

V přízemí domu vás přivítá kuchyně a prostorný obývací pokoj, který tvoří srdce celého domova. Dále zde najdete koupelnu vybavenou vanou i sprchovým koutem, technické zázemí a praktické úložné prostory vhodné například pro kola, sportovní vybavení nebo zahradní techniku. Samozřejmostí je přímý vstup na zahradu.

V patře se nachází tři ložnice, které poskytují dostatek prostoru a soukromí pro každého člena rodiny.

Zahrada a venkovní posezení:

Za domem se rozprostírá příjemná terasa s krbem - ideální místo pro letní grilování, rodinné oslavy nebo klidné večery. Menší zahrádka nabízí dostatek soukromí a zároveň možnost úpravy například na parkovací stání přímo na pozemku.

Technické informace:

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě (obecní vodovod a kanalizace), vytápění zajišťuje plynový kotel.

Lokalita, která má co nabídnout:

Hlubočky patří mezi vyhledávané lokality díky kombinaci klidu, přírody a skvělé dostupnosti do Olomouce. V obci naleznete mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, poštu i sportovní vyžití.

Milovníci aktivního života ocení blízkost přírody v oblasti Nízkého Jeseníku - ideální pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. V okolí se nachází také lyžařský areál, což z této lokality dělá atraktivní místo pro celoroční bydlení.

Proč právě tento dům?

- klidná lokalita v dosahu města
- praktická dispozice 4+1 pro rodinu
- terasa s krbem a soukromí zahrady
- možnost parkování na vlastním pozemku
- skvělý poměr mezi přírodou a dostupností služeb

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří chtějí spojit pohodové rodinné bydlení s aktivním životním stylem.