

Prodej - Byty

číslo zakázky: 207

Byt 3+1, s lodžií, sklepem, garáží a se zahradou

27324, Uhy



6 870 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Alena Quast

Tel.: +420 777613932

GSM: +420 777613932

E-mail: alena@aqst.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi prostorný byt po rekonstrukci o dispozici 3+1, o výměře podlahové plochy 78,6 m² + sklep a garáž, umístěný v panelovém domě v obci Uhy, v okrese Kladno.

K bytu náleží spoluvlastnický podíl na zahradě o přibližné velikosti 400 m², se zahradním domkem, pergolou a bazénem, určené k užívání k bytu.

Výměra jednotlivých místností je: obývací pokoj 20,9 m², spíž 3,6 m², kuchyň 10,7 m², vstupní hala 8 m², koupelna 4,4 m², WC 0,9 m², pokoj 10,9 m², pokoj 16,3 m², lodžie 2,9 m², garáž 10 m², sklep 4 m².

V domě je plynový kotel.

Obec Uhy se nachází v okrese Kladno, kraj Středočeský. Rozkládá se na jihovýchodě Dolnooharské tabule, necelé 3 km od Velvar a 6 km severozápadně od Kralup nad Vltavou. Od Slaného jsou Uhy vzdáleny 15 km, od Kladna 20 km severovýchodním směrem.

Byt je k nastěhování od 1.5.2026. Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rychle a ZDARMA zařídím, nejnižší úrokové sazby na trhu, bez zbytečných poplatků.