

Komerční prostor kavárny či obchodu na Hl. Nádraží v Brně

Nádražní, Brno-střed, Brno



45 000 Kč

za měsíc

+ služby a odstupné



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Z

Plocha kanceláří:	50 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Elektřina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám komerční prostor na atraktivním místě s vysokou průchodností Hl. Nádraží v Brně na adrese Nádražní 1.

Aktuální využití kavárna a cukrárna s výdejním oknem. Pouze studená kuchyně. Dále může být jiný prodej dle domluvy. Jedná se o postoupení nájemní smlouvy s odstupným (700 000 Kč) od stávajícího nájemce, který prostor kompletně zařídil včetně stavebních úprav (podlah, prosklené výplně, rozvody a vybavení kavárny). K dispozici je i sklad a na patře toaleta s šatnami pro zaměstnance.

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila