

Prostorný a světlý byt 3+1 (96 m²) u parku Klamovka s výbornou dostupností na Anděl

Plzeňská, Praha 5, Praha



28 000 Kč
za měsíc

Topení 5.000Kč el 2.500Kč
plus 917Kč za každou
osobu



Vyřizuje

Marek Péchy

Tel.: 272 652 638

GSM: +420733303075

E-mail:

marek.pechy@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+1 a ploše 96 m², situovaný v cihlovém domě v ulici Plzeňská, jen pár kroků od oblíbeného parku Klamovka.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - v pokojích byly renovovány parkety, upraveny stěny a nově vymalováno, doplněno o moderní osvětlení. Kuchyně je vybavena novými spotřebiči a nabízí dostatek prostoru pro vaření i trávení společného času.

Dispozice bytu potěší především milovníky prostoru - jednotlivé pokoje jsou nadstandardně velké, mají praktický čtvercový tvar a díky velkým oknům jsou příjemně prosvětlené. Byt je částečně vybaven - k dispozici jsou šatní skříně jak v chodbě, tak i v pokojích, což zajišťuje dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena, což zvyšuje komfort bydlení.

Lokalita, která má vše.

Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí - tramvají či autobusem se během 5 minut dostanete na metro Anděl (linka B), kde se nachází i obchodní centrum. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, restaurace, kavárny i lékárnu. Milovníci přírody ocení blízkost parku Klamovka ideálního pro odpočinek i sport, stejně jako nedaleký Petřín s jedinečnými výhledy na Prahu.

Byt je k nastěhování ihned.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Zaujal vás tento byt? Neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si termín prohlídky. Rád vás bytem osobně provedu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.