

Prodej bytu 3+1 80 m²

Na Folimance, 12000, Praha 2, Praha



17 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá lokalita, úžasný výhled do parku Folimanka, na Vyšehrad a Hladovou zeď. Slunný světlý byt s orientací na jihozápad má dispozici 3+1 s 80 m². Aktuálně dětský pokoj, ložnice, obývací pokoj. V ložnici a předsíni zůstanou kvalitní zrcadlové vestavěné skříně. V kuchyni je na lince žulová deska. Samostatné wc, koupelna s vanou. Vytápění na plynové waw.

V domě proběhla v roce 2025 kompletní rekonstrukce společných prostor a nejsou plánované další velké investice. K dispozici obyvatelům je nádherná zahrada ve vnitrobloku. Nemovitost je ve velmi dobrém udržovaném stavu v osobním vlastnictví.

Budova má výtah a sklepní prostory bez kójí. Velmi klidný dům s milými sousedy, bydlíme zde 20 let. Výborně fungující SVJ.

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu

Bezrealitky.