

## Prodej, byty/2+kk, 52 m<sup>2</sup>, Erbenova 687/55, 70300 Ostrava, Ostrava-město [ID 84359]

Erbenova, Vítkovice, Ostrava



**3 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk na ulici Erbenova 687 v Ostravě. Byt se nachází v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, zastávky MHD, služby i zeleň.

Dispozice 2+kk je velmi praktická a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce či pár, zároveň je však byt díky své poloze a nízkým provozním nákladům mimořádně vhodný jako obchodní příležitost.

Byt je světlý, udržovaný a připravený k okamžitému užívání jak k vlastnímu bydlení, tak k případnému pronájmu.

Výhody:

- výborná dostupnost MHD i centra
- nízké náklady na bydlení
- možnost okamžitého pronájmu

Vhodné pro podnikatele i jako startovací bydlení. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.