

Prodej bytu 3+kk, 106 m², Klíнец

25210, Klíнец



15 900 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Konopásková Iva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 106 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám výjimečný, prostorný byt o dispozici 3+kk a ploše 106 m², který se nachází v moderní novostavbě s pouhými třemi bytovými jednotkami - ideální volba pro ty, kteří hledají klid, soukromí a příjemnou atmosféru domova. Byt je řešen jako mezonet, což mu dodává vzdušnost a přirozené oddělení denní a noční části. Samozřejmostí jsou kvalitní materiály a moderní prvky - dřevěné podlahy, podlahové vytápění v přízemí či venkovní žaluzie na dálkové ovládání. O úsporný provoz se stará tepelné čerpadlo. K bytu náleží dvě parkovací stání na pozemku a zahrada k výlučnému užívání o ploše 185 m², která nabízí ideální prostor pro relaxaci i rodinné chvíle. Obec Klíнец představuje prestižní adresu na prahu brdských lesů. Lokalita je vyhledávána pro svou kombinaci klidného venkovského prostředí a výborné dopravní dostupnosti do hlavního města (cca 15 minut na okraj Prahy). V místě naleznete základní občanskou vybavenost a široké možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě.