

Pronájem bytu 2kk, 34 m², Praha 4 - Modřany, Barunčina

Barunčina, Praha 12, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34.57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 34 m², který se nachází v bytovém domě v lokalitě Praha 4 - Modřany, ulice Barunčina 2126/5b.

Byt je čerstvě po kompletní rekonstrukci, a nabízí tak příjemné, moderní a čisté bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Dispozice 2+kk poskytuje praktické a funkční řešení prostoru, díky čemuž je byt ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v Praze. Velkou výhodou je také komora, která nabízí praktický úložný prostor přímo k bytu.

Lokalita Praha 4 - Modřany je dlouhodobě vyhledávaná pro své pohodové rezidenční prostředí, dostatek zeleně a kompletní občanskou vybavenost. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, služby i zastávky MHD. Samozřejmostí je také dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy i pohodlné spojení do dalších částí města.

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Měsíční zálohy na bydlení: 4.000 Kč

Kauce: 36.000 Kč

Provize RK: 18.000 Kč + 21 % DPH

Poznámka: Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle svého rozhodnutí.