

Pronájem světlého bytu 3+kk

Slepá, Milovice

**16 000 Kč**

za měsíc

poplatky za služby 4500,-
/1 os., 6.000,- /2 os. včetně
záloh na elektřinu

Vyřizuje

Ing. Petra Kaulitzová**Tel.:** 272 652 638**GSM:** +420602270901**E-mail:**petra.kaulitzova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení, kompletní občanská vybavenost a okolní příroda na dosah ruky - to jsou hlavní přednosti bydlení v Milovicích.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a celkové výměře cca 51 m² v lokalitě Milovice - Mladá. Bytová jednotka má velmi praktické dispoziční řešení. Prostor tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 18 m²), samostatná ložnice (cca 13 m²) a prostorná šatna (cca 9,3 m²). Šatna je přirozeně osvětlena přes ložnici a díky své velikosti ji lze využít také jako menší pracovnu či další pokoj. Z předsíně je vstup do koupelny s vanou a na samostatné WC.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je částečně vybaven. K dispozici je nová kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a horkovzdušnou troubou, vysoká úložná skříň nabízí dostatek prostoru pro umístění potravin či nádobí. Ložnice je vybavena romantickou kovovou postelí a nočním stolem. Příložená vizualizace místností je pouze ilustrativní. Okna z obou místností jsou orientována na severní stranu, v letních měsících tak bude byt příjemně přistíněn. Výhled

do přilehlého parku navíc zabezpečuje absolutní soukromí, bez pohledů ostatních sousedů. Bezproblémové parkování bez placených zón.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – supermarkety Billa a Lidl, restaurace i kavárny. Milovníci aktivního odpočinku ocení in-line dráhu, venkovní lezeckou stěnu či Relax park. K procházkám v každém ročním období láká Juventský les nebo Tůně a mokřady Josefov. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola.

Autobusové spojení zajišťuje pohodlný přístup k železniční zastávce Milovice se směrem na Lysou nad Labem a Prahu.

Pro více informací či domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit při prohlídkách.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.