

Pronájem kanceláří, 240 m², parkování, Neratovice - Hornátky

27711, Hornátky, Neratovice



55 000 Kč

za měsíc

Cena je uvedena včetně provize a právního servisu, bez DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně prá



Vyřizuje

Boris Nikolov

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 608 145 249

E-mail:

boris.nikolov@aktivreality.cz

CZ

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 240 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Parkoviště | Doprava: | silnice |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Jiné | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prémiové „Plug & Play“ kanceláře 240 m² u Prahy (bez provize)

Hledáte pro svou firmu reprezentativní zázemí, kde můžete začít pracovat hned zítra?

Nabízíme k přímému pronájmu celé administrativní patro (2. NP) o rozloze cca 240 m² v klidném a bezpečném komerčním areálu v Hornátkách u Neratovic. Tato lokalita nabízí skvělou dostupnost na dálnici D8 a severní okraj Prahy.

Prostor je kompletně osazen prémiovým nábytkem vyrobeným na míru, který v kancelářích zůstává. Díky tomuto řešení ušetříte statisíce korun za vybavení i čas strávený zařizováním. Navíc jako budoucí nájemce neplatíte žádnou provizi za zprostředkování.

Hlavní výhody prostoru:

Dispozice: 6 samostatných kanceláří + zasedací místnost (ideální pro management, obchod i administrativu).

Vybavení: Kanceláře jsou kompletně vybaveny nábytkem na míru.

Parkování: Možnost parkování až pro 5 aut přímo před budovou.

Technologie: Vlastní serverovna, klimatizace v každé místnosti, zabezpečovací systém a přístup 24/7.

Zázemí: Vybavená kuchyňka a sociální zařízení přímo na patře.

Lokalita a dostupnost:

Areál v Hornátkách kombinuje klid na práci s výbornou dostupností na dálnici D8. Veškeré služby (restaurace, obchody) najdete v 5 minut vzdálených Neratovicích.

Transparentní podmínky:

Nájemné: 55 000 Kč / měsíc (bez DPH).

Vratná kauce: 110 000 Kč.

Energie a voda: Zálohy na elektřina cca 5 700 Kč, voda 250 Kč (vyúčtování dle měřidel)

Přijďte se přesvědčit, že profesionální zázemí pro Vaši firmu lze získat nedaleko Prahy a zcela bez starostí. Těším se na viděnou na prohlídce!