

## Pronájem bytu 3+1 v Havlíčkově Brodě, ul. Ledečská

Ledečská, 58001, Havlíčkův Brod



**15 000 Kč**

za měsíc

kauce 30.000,-Kč a zálohy  
na služby 6.700,-Kč/měs.



Vyřizuje

**Benc Kamil**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 78 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Potřebujete pro svou rodinu větší byt? Máte rádi vyšší komfort a milujete moderní zařízení? Tak tento pronájem bytu 3+1 je určen právě pro vás. Představujeme vám zrekonstruovaný, prostorný, slunný byt s komorou, lodžii a sklepem o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře zděného bytového domu bez výtahu v Havlíčkově Brodě, ulice Ledečská na okraji města.

Dům byl v roce 2016 revitalizován, kdy došlo k zateplení, výměně oken a opravě lodžii. Byt je částečně vybavený - budete mít k dispozici plně vybavenou kuchyň, včetně velké lednice, myčky, sporáku, trouby a mikrovlnky. V dalších místnostech jsou umístěny vestavěné skříně, pračka, manželská postel a dětská patrová postel. Ohřev teplé vody a vytápění je řešeno dálkově.

Měsíční nájemné je 15.000,-Kč + zálohy na služby 6.700,- Kč. 30.000,- Kč činí kauce.

Kontaktujte makléře a domluvte si svůj čas prohlídky.