



MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 4845-11

Zemědělská půda, prodej, Študlov, Vsetín

75612, Študlov



78 344 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Dopirák

Tel.: +420 730779162

GSM: +420 730779162

E-mail:

dopirak@mojepole.cz

Celková plocha: 2 798 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám soubor pozemků v katastrálním území Študlov, okres Zlín. Pozemky jsou ve výlučném vlastnictví, tedy ve 100% podílu, a jejich celková výměra činí 2 798 m. Zapsány jsou na listu vlastnictví č. 781 pod parcelními čísly 1649, 1654 a 1655.

PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > třída ochrany 5 - možný budoucí potenciál pro jiné než zemědělské využití
- > KPÚ neproběhly - potenciál budoucího zhodnocení
- > bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v lokalitě

Pozemky jsou vedeny jako orná půda, reálně jsou však využívány jako trvalý travní porost. K pozemkům vede zemědělská cesta, která zajišťuje bezproblémový přístup a usnadňuje jejich obhospodařování.

Hodnota půdy podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) činí 3,52 Kč/m, což je nadprůměrná hodnota ve srovnání s průměrem daného katastrálního území (3,42 Kč/m).

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.