

## Prodej krásného venkovského rodinného domu v Městečku Trnávka

Městečko Trnávka



**3 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Alice Müllerová**  
**GSM: +420 226 259 499**  
**E-mail:**  
[4plus@century21.cz](mailto:4plus@century21.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	359 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	843 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	574 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se potkává kouzlo venkovského statku s prostorem, který se přizpůsobí každému vašemu plánu? Tak zde jeho pro vás máme.

Vítejte v Městečku Trnávka. Tento dům v sobě skrývá víc, než se na první pohled zdá. Jeho vnitřní uspořádání je totiž rozděleno na tři samostatné obytné sekce. Každá z nich má svůj vlastní vstup i sociální zařízení, což vám dává neuvěřitelnou flexibilitu.

Můžete tu mít soukromé ložnice pro dospívající děti, klidné zázemí pro hosty nebo oddělenou pracovní zónu, kde vás nikdo nebude rušit. Je to dům, který dopřeje každému členu rodiny vlastní prostor a soukromí, zatímco společný život se odehrává v srdci domu.

Tím srdcem je i tato stylová místnost pro posezení. Ideální místo, kde se všichni potkáte u kávy nebo rodinné oslavy. Celý statek působí nesmírně útulně a je v takovém stavu, že se můžete okamžitě nastěhovat.

K tomu si připočtete zahradu o rozloze 574 metrů čtverečních, která dům obklopuje a vytváří soukromou oázu uprostřed obce.

Větší detail můžete vidět na přiložených fotkách, videu a virtuální prohlídce.

Městečko Trnávka je vyhledávanou adresou pro ty, kteří chtějí klid venkova, ale odmítají slevit z občanské vybavenosti. Máte tu školu, školku, lékaře i obchody přímo v místě. Dominantou obce je hrad Cimburk a v létě oceníte místní přírodní koupaliště. Strategická poloha mezi Moravskou Třebovou a Jevíčkem zaručuje, že do práce i za nákupy to máte vždy kousek.

Tento dům je připraven na váš nový začátek. Přijďte se podívat, jak by se tu žilo právě vám. Tak co myslíte, setkáme se a prohlídce?