

Pronájem byty 3+1, 74 m² - Praha - Chodov

Majerského, 14900, Praha 11, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Bc. Michal Hribik**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.65
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Michal Hribik & Explicit reality nabízí k pronájmu byt 3+1 o velikosti 74 m² v ulici Majerského, Praha 11 - Chodov.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je připravený k okamžitému nastěhování. Dispozičně je rozdělen na tři obytné místnosti, kuchyni, koupelnu a samostatné WC.

Z jednoho z pokojů je vstup na balkon s výhledem do okolí. Interiér je laděn do světlých tónů s dřevěnými podlahami a bílými stěnami, což společně s velkými okny zajišťuje dostatek přirozeného světla v celém bytě. Kuchyň je vybavena světlou linkou, myčkou, plynovým sporákem a troubou.

V koupelně je vana se sprchovou zástěnou, umyvadlo a pračka.

V ložnicích jsou praktické vestavěné skříně.

Byt je částečně vybaven - ideální pro ty, kdo chtějí bydlet ihned a zároveň si byt přizpůsobit.

Cena měsíčního nájmu činí 24 000 Kč, zálohy na služby a energie 6 000 Kč. Vratná kauce je ve výši 30 000 Kč. Provize realitní kanceláře je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Energie budou přepsány na nájemníka, s čímž Vám rádi pomůžeme. Podmínkou nájmu je uzavření pojištění odpovědnosti za škodu. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád Vám byt osobně ukážu a poskytnu další informace.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 - pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci - např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu - kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.