

Prodej domu, 200 m², náměstí, Kravaře

náměstí, 47103, Kravaře

**2 700 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marcel Škuta**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 797 635 788**E-mail:**

skuta@dumrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	321 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům k rekonstrukci, centrum obce - Kravaře, Liberecký kraj

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům nacházející se přímo v centru obce Kravaře, na adrese Kravaře, Náměstí 105.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje realizovat vlastní představy o bydlení, rekreačním využití nebo investičním záměru.

Hlavní výhodou domu je výjimečná poloha na náměstí, s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a zároveň s rychlým dosahem přírody.

V blízkém okolí se nachází Dolanský vodopád a Dolanský rybník, které nabízejí možnosti pro procházky, turistiku a relax.

Dům je vhodný zejména pro:

- rodinné bydlení
- rekreační objekt

- investiční projekt
- kombinaci bydlení a podnikání

Lokalita Libereckého kraje je dlouhodobě vyhledávaná pro klidné bydlení, přírodu a stabilní poptávku po nemovitostech.

Pro více informací, cenu nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat – Reality Škutovi. Ev. číslo: 653468.