

Chalupa o velikosti 612m2, Olšany

Olšany, 58856, Olšany

**2 120 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz**Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	169 m ²
Plocha parcely:	612 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmět dražby:

-nemovitě věci ve výlučném vlastnictví povinného se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:
-parc.č. 29/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 612 m2, součástí je stavba č.e. rod.rekr.

Jedná se o samostatně stojící, přízemní, nepodsklepenou stavbu rodinné rekreace s obytným podkrovím. Objekt je pravděpodobně založen na základových pásech. Konstrukce budovy je smíšená a její stavebně-technický stav odpovídá průměrné údržbě.

Na objektu byly provedeny částečné úpravy, zejména nová fasáda, rozvody elektřiny a vody a úprava podkrovního pokoje. Střecha je sedlová s krytinou z pálených tašek, opatřená žlaby a svody. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy jsou střešní okna a komín.

Okna jsou dřevěná, zdvojená. Vchodové dveře jsou kovové, bezpečnostní. Fasáda objektu není zateplená.

K nemovitosti náleží oplocená zahrada, na které se nachází zděná dílna s přílehlou kůlnou, zastřešená sedlovou střechou.