



Pronájem malého částečně zařízeného bytu 1+1, ul. Rudolfovská

Rudolfovská tř., České Budějovice



11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.500,- + internet 500,- +
kauce 15.000,-



Vyřizuje

Lenka Michalová
(Klimesová)

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 606 772 414

E-mail:

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou bytovou jednotku 1+1 v bytovém domě v atraktivní lokalitě v centru města, a to v Rudolfovské ulici. Byt o celkové výměře cca 35,5 m² se nachází ve 3.NP. Byt se skládá z: předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s vanou a toaletou. Byt je vybaven: kuchyňská linka včetně el. spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, sporák, varná deska, digestoř, pračka, mikrovlnka), jednolůžková postel v ložnici, šatní skříň v předsíni, osvětlení ve všech místnostech, vybavení koupelny. Topení a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Úklid domu je zajištěn úklidovou firmou. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti, historické centrum města je vzdáleno jen pár minut chůze od domu. Nájemné je uvedeno bez záloh na energie. K bytu náleží sklep v přízemí domu (cca 2 m²) a je možné si k bytu pronajmout samostatnou garáž ve Štítného ulici za úplaty 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici po domluvě (ideálně od 1.5.2026).