

Prodej rodinného domu 140 m², pozemek 580 m² - výjimečná lokalita Lučina, Žermanická přehrada

Lučina



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	140 m ²
Plocha parcely:	580 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům na atraktivním místě v bezprostřední blízkosti Žermanické přehrady. Nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ - s jednou zásadní výhodou: to nejdůležitější už je hotové.

Dům má již zrekonstruovaný exteriér - nová fasáda, okna i vstupní dveře a plynový kotel. Nákladné a časově náročné práce máte vyřešené. Interiér je připraven k rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit styl přesně podle svých požadavků.

Lokalita patří mezi vyhledávané díky kombinaci klidu, přírody a výborné dostupnosti. Okolí nabízí široké možnosti využití volného času - koupání, vodní sporty, cyklostezky i procházky v přírodě.

Shrnutí:

- výjimečná poloha u přehrady
- kompletně zrekonstruovaný exteriér (fasáda, okna, dveře)
- interiér k úpravám dle vlastních představ
- vhodné pro trvalé bydlení

Pokud hledáte kombinaci hotového základu a prostoru pro vlastní realizaci, tato nabídka dává smysl.