

Prodej rodinného domu, 155 m², Klatovy, ul. Procházkova

Procházkova, 33901, Klatovy

**6 742 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu



Vyřizuje

Tureček Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	155 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení v klidné části Klatov, které si můžete buď ihned užívat, nebo si ho přetvořit přesně podle svých představ? Tento patrový rodinný dům v ulici Procházkova nabízí velkorysou užitnou plochu 155 m² a skvěle řešenou dispozici, která uspokojí i početnější rodinu. Celý objekt je podsklepený, přičemž suterén poskytuje nejen praktické zázemí, ale také vlastní garáž o výměře 18 m². Interiér domu je rozdělen do dvou podlaží, která zajišťují dostatek soukromí i společného prostoru. V prvním patře se nachází kuchyně a dva světlé pokoje, které doplňuje samostatné WC a koupelna. Druhé patro pak disponuje dalšími třemi pokoji, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. V tomto patře naleznete také druhou koupelnu, WC, praktickou komoru a balkon. O tepelnou pohodu se v současnosti stará plynový kotel. Také je zde možnost instalace krbových kamen, která dodají alternativní zdroj vytápění. Pro více informací kontaktujte makléře.