

Prodej bytu 1+kk, 19 m² po kompletní rekonstrukci Karlovy Vary - Stará Role - ul. Fibichova

Fibichova, Karlovy Vary



2 449 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šárka Šopov

GSM: 608 369 387

E-mail:

sarka.sopov@kvkrealty.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 19 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk, o výměře 19 m², v Karlových Varech - Stará Role - ul. Fibichova, situovaný ve 3. patře udržovaného domu. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí- kuchyňská linka na míru od firmy Gorenje, nové elektrické rozvody, voda, odpady, omítky, dveře a podlahy. Součástí úprav je také modernizace koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

Vytápění: dálkové
Ohřev vody: dálkový
Dům po revitalizaci: zateplení, fasáda, střecha, plastová okna, balkony, stoupačky
Stav domu: udržovaný
Dispozice a vybavení: koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyňská linka Gorenje- elektrický sporák, varná deska indukce, digestoř, pračka - vše nové, plovoucí podlaha
Další výhody: úložná kóje
Kompletní občanská vybavenost v okolí (služby, lékař, obchody)
Měsíční poplatky: 1.901 ,- Kč (z této částky je fond oprav 351,- Kč a teplo 500 ,- Kč)
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.