

## Pronájem bytu 2+kk 45 m2 Pejevové, Praha

Pejevové, 14300, Praha 12, Praha



**21 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Zuzana Michalová**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt 2+kk o velikosti cca 45 m s lodžii, situovaný v oblíbené lokalitě Praha 4 Modřany. Byt prošel rekonstrukcí a je částečně vybavený, připravený k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou jsou elektrické venkovní rolety, které zajišťují vyšší komfort bydlení a dostatek soukromí.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Přímo u domu se nachází obchod Billa (cca 200 m), dětské hřiště je vzdálené přibližně 250 m, Poliklinika Modřany cca 400 m. V blízkosti je také Kaufland (cca 3 minuty autem). Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 250 m. V okolí je zároveň dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Nájemné činí 21 500 Kč měsíčně, poplatky 3 500 Kč. Elektřina se převádí na nájemce.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení s výbornou dostupností a kompletním zázemím.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.