

Prodej bytu 2+1/balkón, Praha, ul. Arménská

Arménská, 10100, Praha 10, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Toneva Ludmila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který letos prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí, situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v jedné z nejžádanějších čtvrtí Prahy - Vršovicích. Nachází se jen pár kroků od Čechova náměstí a v blízkosti Havlíčkových a Heroldových sadů. Díky výborné poloze v nejpůvabnější vršovické části je tak veškerá občanská vybavenost doslova na dosah ruky. Okna bytu jsou orientována na jih, do klidného parčíku se spoustou zeleně ve vnitrobloku. Byt nabízí moderní a příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér působí originálně, nápaditě a zároveň útulně. Současné barevné ladění mu dává pozitivní energii, ale zároveň je tu jednoduchá možnost přetvořit jej do minimalistického stylu. Dispozice 2+1 je ideální na praktické bydlení jak pro jednotlivce tak pro pár nebo skvělá investiční příležitost. Bonusem je balkon ideální na posezení a relax. K dispozici je také druhý balkon na chodbě s možností uzamčení.