

Řadový dům 4+KK 115 m² se zahradou a parkovacím stáním

Zlatnická, Jenštejn



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Žlebek**GSM:** +420731618310**E-mail:**jakub.zlebek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	249 m ²
Plocha zahrady:	180 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 4+kk a celkové podlahové ploše 115 m², situovaný v klidné a vyhledávané obci Jenštejn. K domu náleží příjemná zahrada, zastřešené parkovací stání a praktický zahradní domek, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dům je řešen jako dvoupodlažní a nabízí komfortní bydlení pro rodinu. V přízemí se nachází vstupní předsíň, technická místnost, samostatná toaleta a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Dominantou této části je přímý vstup z obývacího pokoje na zahradu, která poskytuje ideální zázemí pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli nebo dětské hry.

V prvním patře jsou situovány tři samostatné ložnice, které nabízejí dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Dále zde naleznete koupelnu vybavenou vanou. Dům je v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování bez

nutnosti větších investic. Díky svému uspořádání a umístění je ideální volbou pro rodinné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do Prahy.

Obec Jenštejn

Jenštejn je malebná obec ležící v těsné blízkosti Prahy, která si zachovává příjemnou venkovskou atmosféru. Nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do hlavního města autem i prostřednictvím MHD na metro Černý most nebo Letňany. V obci se nachází pošta, mateřská školka i sportovního vyžití.

Dominantou obce je historická zřícenina hradu Jenštejn, která dodává místu jedinečný charakter. Okolí je ideální pro procházky, cyklovýlety i aktivní odpočinek v přírodě. Díky kombinaci klidu, zeleně a dobré dostupnosti do Prahy patří Jenštejn mezi velmi vyhledávané lokality pro rodinné bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.