

Prodej rodinného domu, 190 m², Lubenec, ul. Chýšská

Chýšská, 43983, Lubenec



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomešová Natálie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Lubenec s užitnou plochou 190 m², situovaný na udržovaném pozemku o výměře 722 m². Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí komfortní dispoziční řešení vhodné pro rodinné bydlení. V přízemí domu se nachází kuchyně, jídelna, obývací pokoj, koupelna, dětský pokoj a vstup do sklepa. V patře je k dispozici ložnice, pracovna, další pokoj a půdní prostor s možností dalšího využití. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci i zemní plyn, vytápění zajišťuje plynový a elektrický kotel. Součástí nemovitosti je garáž, dílna, stodola, sklep a další hospodářské prostory. Na oploceném pozemku naleznete udržovanou zahradu s okrasnou částí, ovocným sadem i zeleninovou zahradou. Velkou výhodou je občanská vybavenost přímo v obci - lékař, mateřská škola, základní škola i pošta. Výborná dostupnost, pouhých 50 minut do Plzně i Praha. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a kompletním zázemím.