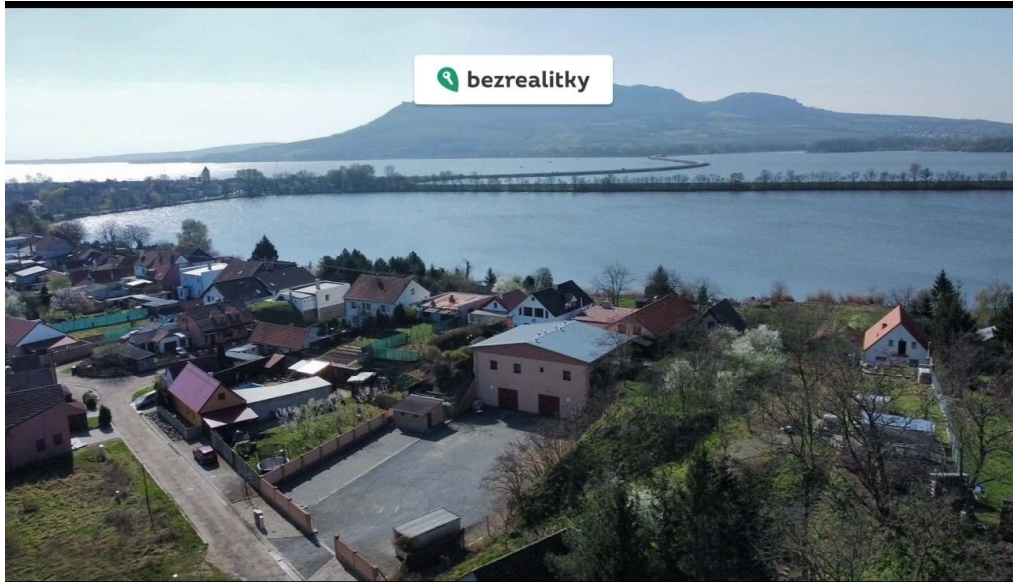


Prodej pozemku 398 m²

69301, Strachotín



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Celková plocha:** 398 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný stavební pozemek s projektem - Strachotín, Pálava, 398 m²

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 398 m² v jedné z nejatraktivnějších lokalit jižní Moravy - Strachotín, pod Pálavou v blízkosti Novomlýnských nádrží.

Pozemek se nachází v klidné části obce a nabízí krásné okolí, soukromí a jedinečnou atmosféru vinařského kraje.

□ Co dělá tuto nabídku výjimečnou:

výměra: 398 m²

stavební pozemek

zpracovaný projekt rodinného domu

dříve vydané stavební povolení (možnost obnovení / aktualizace)

přístup z komunikace

atraktivní poloha v blízkosti vody a přírody

vyhledávaná oblast Pálava

Strachotín patří mezi nejžádanější místa v oblasti Pálavy.

Okolí nabízí vinice, cyklostezky, vodní plochy i klidné bydlení v přírodě.

Výborná dostupnost:

Mikulov - pár minut

Hustopeče - cca 5 min

Brno - cca 35 min

Ideální pro:

vlastní bydlení

rekreační dům
investici

Velkou výhodou je již zpracovaný projekt a skutečnost, že na pozemek bylo vydáno stavební povolení, což může novému majiteli výrazně usnadnit a urychlit přípravu stavby.

Občanská vybavenost a komfort bydlení

Obec Strachotín nabízí příjemné zázemí pro každodenní život i rekreaci.

V místě a blízkém okolí naleznete základní služby, restaurace, vinařství i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Samozřejmostí je:

obchod a restaurace v obci

kavárny a vinařství v okolí

obecní úřad a základní služby

cyklostezky a turistické trasy přímo v okolí

vodní plochy vhodné ke koupání a relaxaci

Cena: 3 200 000 Kč Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.