



Prodej - Byty

číslo zakázky: SB1.1.02

## Prodej bytu 1+kk B1.1.02

Hviezdoslavova, 62700, Brno-Slatina, Brno



**4 998 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Lucie Rejdová Rezidence  
Floriánka**  
**Tel.:** +420 603312932  
**GSM:** +420 603312932  
**E-mail:**  
[rezidencefloriana@ms-invest.cz](mailto:rezidencefloriana@ms-invest.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rezidence Floriánka v Brně-Slatině nabízí moderní bydlení s důrazem na komfort rezidentů, kvalitní architekturu a promyšlené řešení prostoru. Samozřejmostí jsou předokenní žaluzie, celoplošné podlahové vytápění i izolační trojskla. Součástí projektu je vlastní vnitroblok se zelení a dětským hřištěm.

V rezidenci vznikne celkem 239 bytových jednotek s dispozicemi od 1+kk se spacími kouty pro jednotlivce až po prostorné 4+kk pro rodiny s dětmi. Vybrané byty disponují předzahrádkami, terasami nebo lodžii. Parkovací stání je možné dokoupit v jednom ze dvou podzemních podlaží. Byty od velikosti 2+kk budou mít již v ceně zahrnutý sklep.

Výstavba projektu byla zahájena v prosinci 2025 a nastěhování je plánováno na konec roku 2028. V průběhu realizace nabízíme možnost individuálních úprav dispozic a standardů, aby váš nový domov plně odpovídal vašim představám.

Nabízený byt má dispozici 1+kk, nachází se ve 1. NP.

Pro bližší informace nás, prosím, kontaktujte.