

Pronájem bytu 1+kk, ulice Firkušného, Brno - lokalita Sadová, zahrádka

Firkušného, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**12 000 Kč**
za měsíc+ zálohy na služby
3.100,-Kč /1 osoba, +
depozit, + provize RK,
včetně poplatků

Vyřizuje

Ivana Zapletalová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** ivana@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2019
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ulici Firkušného, Brno - lokalita Sadová.

Byt o celkové ploše 41 m² se zahrádkou 15,2 m² a sklepem 5,9m² se nachází v přízemí novostavby bytového domu.

Kuchyňská linka je vybavena dvouplotýnkovou sklokeramickou deskou, digestoří a menší lednicí.

Byt se nabízí nezařízený.

V koupelně je prostorný sprchový kout, umyvadlo a zrcadlo, toaleta a přípojka na pračku.

K bytu náleží velký zděný sklep.

Na oknech jsou elektricky ovládané venkovní hliníkové žaluzie.

Vstupní dveře jsou zabezpečeny třibodovým zámkem

Možnost připojení k internetu od Netbox.

Byt se nachází v nové lokalitě Sadová na severu města s krásným výhledem do okolí. Jedná se o jednu z posledních atraktivních lokalit ve městě určenou pro čisté bydlení, dobře dostupnou, nabízející nádherné výhledy na panorama Brna a zároveň přírodu na dosah a čistý vzduch z lesních masivů okolo Soběšic. V blízkosti se nachází obchod, kavárna,

restaurace, dětské hřiště a zastávka MHD (20 minut jízdy do centra).

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis Cleaning.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Byt je volný ihned.