

# ROI ESTATE

Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 06666

## Pronájem rodinného domu 100 m<sup>2</sup>, Sudovo Hlavno

29476, Sudovo Hlavno



**38 990 Kč**

za měsíc

+ 7 556,- zálohy na služby  
a energie + provize +  
kauce



Vyřizuje

**Dominik Żoledziewski**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 532 274

**E-mail:**

[dominik.zoledziewski@vitom.cz](mailto:dominik.zoledziewski@vitom.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem rodinného domu 3+1, 100 m<sup>2</sup>, Sudovo Hlavno, sdílená zahrada 1000 m<sup>2</sup>

Nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 3+1 a celkové ploše cca 100 m<sup>2</sup> v klidné obci Sudovo Hlavno. Dům disponuje třemi samostatnými pokoji a plně vybavenou kuchyní s jídelním setem, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné vaření i stolování.

Koupelna je vybavena jak vanou, tak sprchovým koutem, což oceníte pro maximální komfort. Toaleta je samostatná. Nemovitost je částečně zařízená - k dispozici je například pračka.

Součástí pronájmu je možnost využívání sdílené zahrady o rozloze cca 1000 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, grilování nebo trávení času s rodinou.

Výhody lokality:

- \* Klidné venkovské prostředí s příjemnou atmosférou
- \* Dobrá dostupnost do Prahy (vhodné pro dojíždění)
- \* Krásná okolní příroda - ideální pro procházky, cyklistiku či běh
- \* Základní občanská vybavenost v okolních obcích
- \* Parkování bez problémů přímo u domu

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNIKY?

S Garantovany Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu - pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.