

Rekreační pozemek 1 001 m², Český Krumlov

Český Krumlov



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Příbyl ml.

GSM: +420 603 711 854

E-mail:

j.pribyl@rkevropa.cz

Celková plocha: 1 001 m²

Doprava: vlak

Druh pozemku:

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velkorysý pozemek o rozloze 1 001 m², který se nachází v malebném Českém Krumlově. Tento krásný kus země vznikl novým rozdělením parcely (nové č. 1466/59) a je připraven pro nového majitele, který hledá klid a soukromí v přírodě s historií města na dosah.

Využití pozemku: Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše RZ (Rekreace - zahrádkové kolonie). Je tedy ideální volbou pro realizaci vašich snů o odpočinku - ať už plánujete založení okrasné zahrady nebo výstavbu zahradní chaty (o zastavěné ploše až 25 m² s podkrovím).

Z pozemku se otevírá nádherný panoramatický výhled, který dodá každému dni strávenému v této lokalitě speciální atmosféru.

Technické informace: Výměra: 1 001 m² (dle nového geometrického plánu). Sítě: Elektřina je k dispozici za hranicí pozemku. Voda a kanalizace nejsou na pozemku vybudovány, což nabízí prostor pro instalaci alternativních ekologických řešení (vlastní studna, jímka), která podtrhnou samostatnost a přírodní charakter místa.

Dostupnost: Vynikající dostupnost jak autem, tak autobusovou či vlakovou dopravou.

Lokalita: Veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, lékaři, úřady) je dostupná v blízkém okolí, což zajišťuje

vysoký komfort. Blízkost historického centra Českého Krumlova, památky UNESCO, a zároveň přímý kontakt s přírodou činí z tohoto pozemku unikátní investici.

Nechte se okouzlit možností, kterou tento pozemek představuje, a přeměňte svůj sen o vlastním pozemku v Českém Krumlově v realitu.