

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², Praha, Modřany ulice Krouzova

Krouzova, Praha 12, Praha



18 000 Kč
za měsíc

Vratná kauce jsou dva nájmy, cena za služby voda, teplo, dům 3 400 Kč/ měsíčně, každá další osoba plus 1 250 Kč/ měsíčně. Elektrická energie bude převedena na nájemce, odhad 1 000 Kč/ měsíčně, interne



Vyřizuje

Vlasta Wanková

GSM: +420 777 715 229

E-mail:

vlasta.wankova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.65	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Život s nadsledem v prosluněných Modřanech.

Otevřete oči a nechte se zaplavit denním světlem. Z osmého patra v ulici Krouzova se vám otevře pohled, který neomrzí - horizont plný zeleně a střech, které máte přímo pod sebou. Tento byt není jen místo k přespání, je to váš osobní přístav klidu vysoko nad ruchem ulice.

Jižní orientace znamená, že slunce bude vaším společníkem po celý den. Čisté linie interiéru a laminátová podlaha v dekoru dřeva vytvářejí útulný základ, který si snadno dotvoříte podle svého vkusu. Kuchyně je připravena na vaše kulinářské experimenty a koupelna v jemných tónech nabízí relaxaci po náročném dni.

Vše, co k životu potřebujete, máte doslova za rohem. Rohlíky k snídani koupíte v Bille hned naproti, na nákup do Kauflandu dojdete za pár minut a pokud dostanete chuť na procházku, modřanská rokle je na dosah. Tramvají nebo autobusem jste v centru dříve, než doposloucháte svůj oblíbený podcast.

Váš nový domov v číslech:

Měsíční nájem: 18 000 Kč

Zálohy na služby: 3 400 Kč (pro 2 osoby, každá další + 1 250 Kč)

Elektrina: přepis na nájemce (cca 1 000 Kč)

Optický internet: 300 Kč

Vratná kauce: 36 000 Kč

Rezervační poplatek: 18 000 Kč

Přijďte se podívat, jaké to je mít Prahu u nohou. Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku.