

Pronájem bytu 1+kk Lubná u Rakovníka

Lubná

**8 000 Kč**

za měsíc

nájemné 8 000,- Kč, kauce
16 000,-Kč, měsíční
poplatky 3500,-Kč, provize
RK 8 000,-Kč +DPH.



Vyřizuje

Květuše Kostecká**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420603267662**E-mail:**kvetuse.kostecka@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 20 m² po celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 3. podlaží panelového domu, na okraji obce Lubná u Rakovníka, u výrobního areálu společnosti RAKO. Byt je vhodný pro 1- 2 osoby a je k nastěhování od 05/2026.

Pokoj s kuchyňským koutem bude zařízen novou kuchyňskou linkou se sporákem, lednicí, a digestoří. Na podlaze vinyl, okna jsou plastová se žaluziemi. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, vrchem plněnou pračkou, umyvadlovou skříňkou a WC. Sklepní koje je v přízemí domu.

Měsíční nájemné je 8.000,- Kč / měsíc
+ zálohy na služby a elektřinu v celkové výši 3 500,- Kč
+ vratná kauce 16.000 Kč.
+ provize RK ve výši jednoho nájemného +DPH

Tento byt je ideální jako startovní bydlení pro jednotlivce i pár. Velmi nízké provozní náklady.
V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.