

## Pronájem bytu 2+kk 60 m<sup>2</sup> U Cihelny, Jihlava

U Cihelny, 58601, Jihlava



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petr Mašek**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt 2+kk na Bedřichově v Jihlavě. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnici a koupelnu. Zásadním plusem je velký balkon a velká komora sloužící jako úložný prostor přímo v bytě. Celková plocha bytu, který se nachází v prvním patře, je 60 metrů čtverečních. Byt je ve výborném stavu a nabízí příjemné a moderní bydlení.

Bytový dům byl postaven jako součást výstavby rezidentního bydlení v lokalitě U Cihelny v letech 2020 / 2021. Je tedy zřejmé, že se kladl důraz na nízkoenergetické provedení, čemuž odpovídá i energetická třída "B".

Vybavení bytu zahrnuje vybavenou kuchyňskou linku. Měsíční náklady se budou pohybovat kolem 2500,- (uvažováno pro jednu osobu v bytě) + spotřeba elektřiny, která bude přepsána na nájemníka.

Bedřichov je klidná lokalita s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace, školy a veřejná doprava.

Byt je okamžitě volný k nastěhování, jako vratnou kauci je třeba složit dva měsíční nájmy.

Těšíme se na váš zájem.