

Pronájem bytu 3+kk s terasou: Praha 5 - Smíchov, Jindřicha Plachty

Jindřicha Plachty, Praha 5, Praha


40 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie 5.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 114 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný mezonetový byt s terasou v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 5 - Smíchov, v bezprostřední blízkosti Anděla, Smíchovské náplavky a obchodního centra Nový Smíchov. Tento byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 114 m² s terasou o velikosti 20 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení nabízí ideální kombinaci prostoru, soukromí a komfortu.

Dominantou spodního patra je světlý obývací prostor s jídelní částí a plně vybavenou moderní kuchyní (lednice s mrazákem, myčka, elektrická trouba, sklokeramická varná deska). Dále zde naleznete ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a praktickou komoru s pračkou.

Horní patro poskytuje vzdušnou galerii, druhou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a především příjemnou terasu orientovanou do klidného vnitrobloku, která nabízí ideální místo pro relaxaci i soukromé posezení. Na podlahách jsou kvalitní dřevěné parkety a dlažba.

Byt poskytuje klidné a komfortní bydlení v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností i výbornou dopravní dostupností - stanice metra a tramvají Anděl je vzdálena jen pár minut chůze. V okolí naleznete širokou škálu restaurací, kaváren, obchodů a služeb.

Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost zeleně a volnočasových lokalit, jako jsou Petřínské sady, park Kampa, Smíchovská náplavka či Dětský ostrov. Sportovní vyžití nabízí mimo jiné i nedaleké sportovní centrum Erpet.

