

Prodej zděné chaty užitné plochy 62 m², balkon 16 m², dílna 9 m² na pozemku 799 m², Vonoklasy Pr

25228, Vonoklasy



4 790 000 Kč
za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Hedvika Varcholková

Tel.: 602 362 489

GSM: +420 602 362 489

E-mail:

hedvikavarcholkova@sezna.m.cz

Zastavěná plocha:	64 m ²	Užitná plocha:	62 m ²
Plocha parcely:	799 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické; Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji ZDĚNOU cihlovou CHATU v krásné krajinné oblasti Praha - Západ v obci Vonoklasy

Vonoklasy č.e.23 Na Vysoké II.

- zastavěná plocha zděné cihlové chaty 64 m², užitná plocha 62 m² + balkon 16 m² a dílna 9 m²

- zastavěnou plochu domu lze rozšířit o 12 m² plochy do obou pater domu

PROHLÍDKY SOBOTA 18.4. 13:00 - 15:00 dle dohody času v RK - čas prohlídky je nutné si rezervovat předem

Přízemí :

- pokoj
- vybavená kuchyň, sklad kuchyně, vaření na elektrickém sporáku
- koupelna a toaleta

- dílna

- Patro :
 - velký pokoj
 - půdní prostor

- studna hloubky 42 m, s přípojkou vody až do chaty
- elektřina zavedena v celé chatě, záloha ve výši 400 Kč měsíčně
- vytápění kamny
- chata postavena v roce 1980 , velmi dobře udržována spravována současnou majitelkou

- pozemek o celkové výměře 799 m2 ,
parcelní čísla :
p.č. 371/6 283 m 2 zahrada, p.č. 377/15 457 m2 zahrada, st.p. 234 59 m2 zastavěná plocha a nádvoří

- zahradní domek/pergola, kolna
- parkování na pozemku

- kouzelná zahrada pro pěstování plodin a květin
- absolutní klid a úžasná okolní příroda

- skvělá dostupnost všech směrů Prahy a velkých měst

- přístupová cesta k nemovitosti je oficiálně doložená dokumentem Sdělení o přístupové komunikaci k objektu č. ev. 23 obcí Vonoklasy a je k dispozici k předání všem zájemcům v RK. Nemovitost tedy má oficiální právní přístup.

- prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího