

Prodej garáže v Šumperku

Zábřežská, Šumperk



620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michala Holovská**GSM:** +420734779579**E-mail:**michala.holovska@re-max.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:** velmi dobrý**Komunikace:** neupravená**Druh objektu:**

cihlová

Umístění objektu:

okraj obce

Elektřina:

Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorné garáže v Šumperku - přímo u nemocnice a to i s pozemkem!

Hledáte bezpečné parkování pro své velké auto, nebo potřebujete extra prostor pro uskladnění věcí v širším centru Šumperka? Nabízím vám ke koupi výjimečnou garáž, která vyniká nejen svou velikostí, ale i strategickou polohou.

Skvělá lokalita!

Garáž se nachází ve vyhledávané lokalitě naproti šumperské nemocnici, těsně vedle areálu Hedvy. Je to ideální místo jak pro místní rezidenty, tak pro zaměstnance nemocnice či podnikatele hledající skladový prostor.

Hlavní přednosti, které vás potěší:

Nadstandardní plocha 25 m²! Zapomeňte na těsné prostory. Jedná se o největší garáž v celé řadě sedmi objektů.

Prostor pro velké auto i regály! Pohodlně zde zaparkujete větší SUV či dodávku a stále vám zbyde dostatek místa pro nářadí, sezónní vybavení nebo motorku.

Nejlepší přístup! Garáž je krajní a první přímo u vjezdu, což zaručuje maximálně snadnou manipulaci při parkování.

Perfektní stav! Do objektu nikde nezatéká, střecha i zdivo jsou v naprostém pořádku.

Elektrina! Garáž je napojena na elektrickou síť, což umožňuje drobné opravy nebo osvětlení kdykoliv je potřeba.

Vlastnictví pozemku! Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na okolním pozemku, což je velký bonus zvyšující hodnotu nemovitosti.

Investice do klidu a bezpečí:

Už žádné ranní škrábání, námrazy nebo hledání volného místa na ulici. Tato garáž je díky své velikosti a poloze také skvělou investiční příležitostí k následnému pronájmu s vysokou poptávkou.

Rozměry a materiály garáže:

Vchod 245 cm, garáž 352 x 550 cm.

Cihly, brizolit a střecha plech.

Zaujala vás tato nabídka?

Ráda vám garáž ukážu osobně. Kontaktujte mě pro sjednání termínu prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.