

## Prodej bytového domu v ulici Husova v Chomutově - 13 bytových jednotek.

Husova, 43003, Chomutov



**10 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

**Zákaznická linka**

**Tel.:** +420 603 143 590

**GSM:** +420 603 143 590

**E-mail:**

[info@ziproprav.cz](mailto:info@ziproprav.cz)

**Plocha parcely:** 500 m<sup>2</sup>

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme bytový dům v TOP lokalitě města Chomutova. Je určený ke kompletní rekonstrukci, díky které vznikne v domě až 13 bytových jednotek. Bytový dům se stavěl v roce 1930 a dle plánů, které máme k dispozici, zde bylo 12 bytových jednotek a také poštovní úřad. Přeměnou všech těchto prostor na byty lze vytvořit až 13 bytových jednotek, nebo možná i více. K dispozici je ve 4 podlažích až 750 m<sup>2</sup> podlahové plochy. K domu také přináší zahrada o výměře 251 m<sup>2</sup>. Pro Vaši inspiraci Vám nabízím i ukázkou, jak by mohl vypadat dům po renovaci. Lokalita, ve které se nachází patří k nejlepším ve městě a tudíž by se dalo bydlení v této oblasti považovat ve zrekonstruovaném domě za velmi lukrativní záležitost. Pro případné zájemce mohu k investici nabídnout i naši správu. Třída energetické náročnosti budovy G.