



Zděná rekreační chata na vlastním pozemku u Sečské přehrady, okr. Chrudim

Seč



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Jiříčka**GSM:** +420602151887**E-mail:**

jaroslav.jiricka@vcrfreality.cz

Zastavěná plocha:	72 m ²	Užitná plocha:	65 m ²
Plocha parcely:	590 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej útulné rekreační chaty v obci Seč u Chrudimi v těsné blízkosti Sečské přehrady.

Chata je přízemní, zděné konstrukce, částečně podsklepená, s plochou střechou a krytou terasou.

Vnitřní dispozice: 1PP sklepní prostory/sklad; 2NP vstup, předsíň, koupelna, WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, terasa.

Přípojky: elektrina 230/400V, obecní vodovod, splašková kanalizace, ohřev TUV elektrickým bojlerem, vytápění lokální elektrickými přímotopy a kamny na tuhá paliva.

Zahrada je mírně svažité, neoplocená, se vzrostlou zelení a kromě plochy pro zaparkování se zde nachází venkovní posezení s ohništěm. Pozemek je celoročně přístupný po štěrkové komunikaci.

Chata je situovaná v zástavbě podobných rekreačních objektů, přesto poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro trávení volného času.

V docházkové vzdálenosti od chaty se nachází sportoviště pro malé i velké, hlavní pláž přehrady, cyklostezka, občerstvení i autobusová zastávka. Další služby naleznete v nedalekém centru obce.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro aktivní trávení volného času v klidném prostředí u

přehradní nádrže, s dostatkem zeleně a krásnou okolní přírodou.
Více informací v realitní kanceláři.